

Российская Федерация  
Курганская область



[agent0045@yandex.ru](mailto:agent0045@yandex.ru)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА  
КУРГАНА**

площадь имени В.И. Ленина, дом № 1,  
город Курган, 640002  
телефон: 41-78-04, факс: 46-59-69, 46-39-30  
сайт: <http://www.kurgan-city.ru>  
эл.почта: [mail@kurgan-city.ru](mailto:mail@kurgan-city.ru)

30.03 17 № АМ - 952  
на \_\_\_\_\_

О земельном участке

•

По вопросу использования земельного участка 45:25:070205:658, расположенного по адресу: г. Курган, ул. 1 Мая, между строениями № 8 и 19, Администрация города Кургана сообщает следующее.

На основании ст.450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации и п.3.1.5. Договора Администрация города Кургана приняла решение об одностороннем отказе от Договора (исполнения Договора), уведомив ООО «БИО-СЕРВИС» о том, что Договор прекращается с момента получения данного уведомления.

Пользователем с 16 февраля 2017 года земельного участка является юридическое лицо, поэтому проверка соблюдения требований земельного законодательства должна осуществляться в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее - ФЗ №294-ФЗ).

Вместе с тем, согласно сведениям из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, вышеуказанное юридическое лицо является микропредприятием.

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 года №246-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года не проводятся плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных в соответствии с положениями статьи 4 Федерального закона от

24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого предпринимательства, за исключением юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих виды деятельности, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации.

Основания, указанные в части 2 статьи 10 ФЗ №294-ФЗ для проведения внеплановой проверки соблюдения земельного законодательства в данном случае отсутствуют.

В связи с вышеизложенным, в настоящее время проведение проверочных мероприятий в части муниципального земельного контроля на указанном земельном участке не представляется возможным.

По информации МКУ «Управление дорожного хозяйства и благоустройства города Кургана» согласно муниципального контракта данная территория в перечне на выполнение работ содержания отсутствует.

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана



Е.Г. Иванова